

**Miljö-och byggnadsnämnden****Kallelse och dagordning** Dnr: Mbn 2021/53Osman Biberic  
Nämndsekreterare**Miljö-och byggnadsnämnden**

<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-04-29
<b>Plats</b>	Måkläppen
<b>Tid</b>	18:00
<b>Ledamöter</b>	Marie-Louise Bergman (M), ordförande Rasmus Tönning Hansson (M), 1:e vice ordförande Per Edeheim (AVK), 2:e vice ordförande Elisabeth Tedestål (M) Christine Andersson (SD) Anna Mannfalk (M) Madeleine C. Ahnell (AVK) Gisela Cavalli-Björkman Danred (M) Erik Campbell (AVK) Stefan Jonasson (M) Jörgen Nord (S)
<b>Ersättare</b>	Stellan Carlson (M) Måns Weimarck (AVK) Åsa Dahlbeck (M) Maria Wendt (M) Kristian Svensson (SD) Lars Hansson (M) Anders Nyhagen (AVK) Per-Ola Stjernqvist (M) Håkan Bjerking (AVK) Pia Andersson (M) Dick Stenberg (S)
<b>Insynsplats</b>	Tony Rydberg (KD)
<b>Insynsplats, ersättare</b>	Louise Ericson (KD)
<b>Tjänstemän</b>	Osman Biberic, nämndsekreterare Mentor Demjaha, plan- och bygglovschef Michael Horn af Rantzien, miljöchef Maria Koistinen Hellborg, stadsarkitekt Katarina Ostovic, administrativ assistent

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Övriga

## Ärendelista

1. Närvaro
2. Val av justerare
3. Ärendelista
4. Skanör 5:57 - Tillbyggnad av förskola, nybyggnad av förråd samt rivning av förråd och skärmtak
5. Räng 5:261 - Ändrad användning, garage till hundverksamhet
6. Höllviken 20:193 - Olovlig trädfällning
7. Vellinge 99:149 - Yttrande ill mark- och miljööverdomstolen
8. Ansökan om återställningsbidrag
9. Ansökan om bostadsanpassningsbidrag
10. Gessie 18:30 - Nybyggnad av enbostadshus, garage
11. Västra Grevie 11:12 - Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus
12. Remiss - utställning av ÖP för Vellinge kommuns havsområde
13. Remiss - Programsamråd för detaljplan för Lilla Hammar 1:22 m fl, inklusive Toppen-området och nytt stationsläge utmed väg 100
14. Kontrollplan för badvattenprovtagningen badsäsongen 2021
15. Falsterbo 7:103 - Ansökan om dispens från strandskyddet
16. Initiativärende: Utbildning i miljö- och naturvårdsfrågor
17. Meddelanden till nämnden
18. Delegeringsbeslut
19. Information

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

MBn 1

## Närvaro

### Ärendebeskrivning

Godkännande av närvaro

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna alla deltagandes närvaro under dagens sammanträde.



Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

MBn 2

## Val av justerare

### Ärendebeskrivning

Protokollet från miljö- och byggnadsnämndens sammanträde ska justeras av ordföranden och en ledamot. Justering sker senast \_\_\_\_ hos nämndsekreteraren.

### Förslag till beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

1. att utse \_\_\_\_ ( ) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

MBn 3

## Ärendelista

### Ärendebeskrivning

Ärendelista 2021-04-29.

### Förslag till beslut

Miljö -och byggnadsnämnden beslutar  
1. att godkänna ärendelistan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2020-2815

MBn 4

## Skanör 5:57 - Tillbyggnad av förskola, nybyggnad av förråd samt rivning av förråd och skärmtak

### Initierat av

Sökande VELLINGE KOMMUN, genom [REDACTED]

### Ärendebeskrivning

Ansökan om lov avser tillbyggnad av Skanörsgårdens förskola, nybyggnad av miljöhus/förråd och mur (inkludnad av utvändig teknikyta) samt rivningslov för förråd och skärmtak. För att möjliggöra en 1,2 m hög lekkulle ges marklov för fyllning. En modulbyggnad/paviljong med tidsbegränsat bygglov i 5 år avvecklas för att göra plats för tillbyggnaden.

Fastigheten omfattas av detaljplan SF70 som vann laga kraft 1966-03-23. Enligt detaljplanen får fastigheten användas för allmänt ändamål (A). Tillåten byggnadshöjd är 5,0 m. Utmed tomtgränserna finns prickmark, dvs. mark som inte får bebyggas. Prickmarkens bredd är 6 respektive 15 m, varav det större måttet löper parallellt med Västra Halörsvägen i söder.

Ärendet har varit uppe för beslut i nämnden vid två tillfällen – 2021-02-28 och 2021-03-31 – men återremitterades pga. oklarheter. Efter det har handlingarna kompletterats och förslaget har arbetats om en del. Även tjänsteskrivelsen har kompletterats.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Pia Transe-Pedersen

Ansökningshandlingar

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900. Bygglovet följer gällande detaljplan och de föreslagna åtgärderna uppfyller

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL;  
2. att godkänna anmäld kontrollansvarig för ärendet enligt 10 kap. 9 § PBL

**Beslutet skickas till**

Sökande/Fastighetsägaren, med överklagandeanvisning.

Ärendets dnr: VEL-2021-216

MBn 5

## Räng 5:261 - Ändrad användning, garage till hundverksamhet

### Initierat av

Sökande, [REDACTED]

### Ärendebeskrivning

Ansökan avser ändrad användning från garage till hundverksamhet.

Fastigheten omfattas av detaljplan H144 laga kraft 2006-02-06 genomförandetid löpte ut 2011-02-05.

Förslaget innebär ändrad användning för garage till hundverksamhet. Sökande har i sin verksamhetsbeskrivning angett att de önskar inreda befintligt garage med hundboxar avsett för hundpensionat. Hundpensionatet kommer innehålla max 4 hundar. Av verksamhetsbeskrivningen framgår också att sökande avser hålla hundkurser på fastigheten. Hundkurserna kommer enligt sökande vara en timme långa och tre dagar i veckan.

Åtgärden är inte förenlig med användningen i detaljplanen som tillåter bostäder, hotellverksamhet och kontor. I planbeskrivningen nämns det att syftet med detaljplanen är att erbjuda en lantlig miljö med möjlighet till djurhållning och att planområdet bedöms vara väl lämpat för djurhållning av mindre omfattning.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Ägarna till fastigheterna Räng 5:12, Räng 5:17, Räng 5:271 och Räng 5:272 (ej berörd) har framfört negativa synpunkter mot den föreslagna åtgärden. De synpunkter som framförts är huvudsakligen olägenheter för kringboende i form av hundskall. **Se bifogat yttrande från grannar.**

Sökande har valt att bemöta grannarnas yttrande och anför bland annat om hundskall upplevs som störande kan sökande vidta bullerdämpande åtgärder. **Se bifogat yttrande från sökande.**

Plan- och byggenheten föreslås bevilja ansökan då den anses som ett lämpligt komplement med stöd av 9 kap 31 c § punkt 2 plan- och bygglagen, SFS 2010:900.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Joachim Sollén.

Ansökningshandlingar (ansökan, ritningar, bilder, verksamhetsbeskrivning)

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Yttrande från grannar  
Yttrande från Miljöenheten  
Yttrande från Trafikverket  
Svar på yttrande från sökande

### **Tidigare behandling**

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### **Förslag till beslut**

Nämnden beslutar

1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 c § punkt 2 plan- och bygglagen, SFS 2010:900

### **Beslutet skickas till**

Sökande/Fastighetsägare, med överklagandeanvisning  
Grannar som yttrat sig, med överklagandeanvisning

Ärendets dnr: VEL-2021-818

MBn 6

## Höllviken 20:193 - Olovlig trädfällning

### Ärendebeskrivning

Detaljplan för fastigheten är H62t laga kraft 1995-11-09. Ett tillägg till planbestämmelserna gäller marklov för fällning av träd men en stamdiameter på 200 mm eller större (laga kraft 2009).

Fastighetsägaren har tidigare sökt marklov för fällning av sex tallar, i ärendet med diarienummer 2018/163. Ansökan avslogs av nämnden 2019-11-14. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avslog överklagan 2020-01-14. Beslutet vann laga kraft 2020-02-19.

Flera av de träd som man tidigare sökt marklov för, har beskurits kraftigt. Två av dem har beskurits/toppats på ett sådant sätt att de anses avverkade. Se situationsplan och foto, bilaga 1 och 2. Det saknas marklov och startbesked för åtgärden.

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska nämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i PBL, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska en byggsanktionsavgift tas ut bland annat om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kap. PBL. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen, (2011:338), PBF.

Möjligheten att vidta rättelse i enlighet med 11 kap. 54 § PBL (SFS 2010:900) för att undvika påförande av byggsanktionsavgift bedöms inte föreligga.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Anna Flarup  
Bilaga 1 – Situationsplan med markerade träd  
Bilaga 2 – Foto på träd  
Bilaga 3 – Uträkning av Byggsanktionsavgift  
Bilaga 4 – Foto på träd med trädkronor bevarade  
Bilaga 5 – Länsstyrelsens beslut, dnr 2018/163

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15



### Förslag till beslut

Nämnden beslutar

1. att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 12 § 8 p plan- och byggförordningen, (2011:338), PBF, påförs ägarna [REDACTED] ([REDACTED]) och [REDACTED] till fastigheten solidariskt en byggsanktionsavgift om **23 800 kronor**.

Avgiften ska betalas till Vellinge kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

### Beslutet skickas till

Fastighetsägare, med överklagandeanvisning



Miljö- och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2020-1297

MBn 7

## Vellinge 99:149 - Yttrande ill mark- och miljööverdomstolen

### Initierat av

Mark- och miljööverdomstolen

### Ärendebeskrivning

Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus samt förråd med växthusdel gav av nämnden 2020-07-02 (beslutsnummer § 116) och har överklagats av en närboende sakägare. Miljö- och byggnadsnämnden har förelagts enligt föreläggande daterat 2021-03-22 inkomma med svar på överklagandet samt huruvida man medger eller motsätter sig överklagandet.

Nämndens uppfattning är att förslaget följer detaljplan och att klagandes anförande om olägenheter inte är väsentliga i den mån som krävs för att bygglovet ska nekas. Deras synpunkter härrör främst till att de inte önskar detaljplanen som vunnit laga kraft.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Paul Ekblad Eriksson

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att lämna som yttrande att nämnden vidhåller sitt beslut (§ 116, 2020-07-02) om att bevilja bygglov enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2011:900).

### Beslutet skickas till

Mark- och miljööverdomstolen

Miljö- och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2021-581

MBn 8

## Ansökan om återställningsbidrag

### Ärendebeskrivning

Då sökande bor i ett enplanshus omfattas hon inte av rätten att kunna använda återställningsbidraget enligt 12 §.

### Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Tjänsteskrivelse upprättad av Charlotte Herslow Vilen

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### Förslag till beslut

Nämnden beslutar

1. att avslå ansökan

### Beslutet skickas till

Sökande, med överklagandeanvisning

Ärendets dnr: VEL-2021-618

MBn 9

## Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

### Ärendebeskrivning

Sökande har [REDACTED] sedan 15 år och har även genomgått en [REDACTED]  
[REDACTED] Då sjukdomstillståndet blivit sämre under åren och sökande även  
genomgått [REDACTED]  
[REDACTED] Husets bottenvåning har en nivåskillnad på 700mm och för att sökande skall  
ha ett dragligt liv och kunna vistas på båda etagen på bottenplan och nyttja badrum, kök  
och sovrum behövs det installeras en trapphitss, sk Flexstep Badrummet behöver  
anpassas, badkar tas bort så att sökande kommer in och ut på ett säkert sätt.

### Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar  
Tjänsteskrivelse upprättad av Charlotte Herslow Vilen

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### Förslag till beslut

Nämnden beslutar  
1. anta förslag till bostadsanpassning

### Beslutet skickas till

Sökande, med överklagandeanvisning

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2021-237

MBn 10

## Gessie 18:30 - Nybyggnad av enbostadshus, garage

### Initierat av

Sökande, [REDACTED]

### Ärendebeskrivning

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Fastigheten ligger inom riksintresse för kulturmiljö, naturvård samt högexploaterande kustzon.

Förslaget innebär att ett nytt enbostadshus och garage uppförs på en sedan tidigare avstyckad fastighet.

Berörda grannar har hörts, ingen erinran har inkommit.

Föreslagen åtgärd anses följa översiktsplanen. Den nu valda platsen tar ingen jordbruksmark i anspråk. Huset kommer att placeras på en lucktomt som sedan tidigare är avstyckad. Där finns kommunalt VA på platsen. Bebyggelsen följer mönstret på platsen. Det ger ingen påverkan på utblickarna över jordbrukslandskapet.

Huset kommer ha hög takresning, kort takfot, relativt smal huskropp, mörka betongpannor och fasad i ljusgrå puts. Omgivningen består av blandad bebyggelse. Söder om den stora vägen har vi Gessie villastad med bebyggelse från främst 70-talet. Det som håller ihop bebyggelsen är att byggnaderna är utförda i puts eller tegel. Huset anses anpassat till platsen.

Kraven i 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen anses uppfylla.

### Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Tjänsteskrivelse upprättad av Fredrik Nilsson

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

### **Förslag till beslut**

Nämnden beslutar

1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900
2. att godkänna anmäld kontrollansvarig för ärendet enligt 10 kap. 9 § PBL

### **Beslutet skickas till**

Sökande/Fastighetsägare, med överklagandeanvisning  
Rågrannar

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2020-2693

MBn 11

## Västra Grevie 11:12 - Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus

### Initierat av

Sökande, [REDACTED]

### Ärendebeskrivning

Ärendet avser en ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus med garage. Förslaget innebär att fastigheten avstyckas och ett nytt enbostadshus med garage uppförs på den avstyckade fastigheten.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.  
Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

I ett förhandsbesked ska det i första hand prövas om en sökt byggnadsåtgärd över huvud taget kan tillåtas på den avsedda platsen, d.v.s. närmast en prövning av markens lämplighet för den avsedda åtgärden (se prop. 1985/86:1 s. 285). Vid lämplighetsbedömningen ska bl. a. prövas om åtgärden uppfyller de allmänna intressen om t.ex. krav på lämplig markanvändning som kommer till uttryck i 2 kap. PBL. Det innebär att även bestämmelserna om hushållning med markområden i 3 kap. miljöbalken ska beaktas.

Nämnden prövar platsen bland annat utifrån bestämmelserna i 2 kap. PBL och de riktlinjer som finns i översiktsplanen.

Grannar och övriga remissinstanser såsom Trafikverket har inte hörts då plan- och byggenheten är negativa till föreslagen åtgärd.

### Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Koistinen Hellborg

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidiebredning 2021-04-15

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

### **Förslag till beslut**

Nämnden beslutar

1. att avslå ansökan.

### **Beslutet skickas till**

Sökande/Fastighetsägare, med överklagandeanvisning



Ärendets dnr: VEL-2021-340

MBn 12

## Remiss - utställning av ÖP för Vellinge kommuns havsområde

### Initierat av

Planenheten (Johan Lilja)

### Ärendebeskrivning

På samma sätt som uppe på land finns det i havet massor av olika intressen som behöver avvägas mot varandra för att sträva mot en hållbar utveckling. Vellinge kommun har därför tagit fram ett förslag på ändring av översiktsplan för kommunens havsområde. Den handlar om havets framtida utveckling och vad kommunen har för framtidsvisioner för havet. Det är ett strategiskt planeringsdokument som syftar till att kommunen ska vara förberedd inför framtida utmaningar.

Visionen för kommunens havsområde är att skapa livskvalitet genom att det finns en aktiv fysisk planering som möjliggör hållbar blå tillväxt utifrån de lokala förutsättningarna och behoven. Stabila ekosystem och dess nyttor är utgångspunkten för attraktiviteten i kommunens kustsamhällen. De internationellt och nationellt viktiga intressena behöver fortsatt kunna existera utan att hotas. Samtidigt finns lokala intressen och behov genom naturvärden, rekreation och lokalt förenings- och näringsliv som behöver få möjlighet att utvecklas. För att möta framtidens utmaningar med ett förändrat klimat prioriteras åtgärder som ger förutsättningar för stabila ekosystem och nya tillgångar till sand för kustskydd. Kommunens ambition är att se till havets utvecklingspotential och att besöksnäring, rekreation, energitillverkning, materialutvinning, transporter och livsmedelsproduktion sker utifrån naturens förutsättningar. Nyckeln till utveckling är samexistens och hur användningar går att kombinera utan att skada kärnvärden.

Översiktsplanens inriktning är formulerad i fem olika strategier. Strategierna driver översiktsplanen framåt genom en prioriterad inriktning om vad kommunen vill uppnå i framtiden och hur havsområdet ska utvecklas. Strategierna driver översiktsplanen framåt genom fokus på de frågor som är viktiga för kommunen. Strategierna är generellt formulerade och ger vägledning för kommande fysisk planering på olika sätt.

De fem strategierna är:

- Havslandskapet som kunskapsspridare
- Sandanvändning med kretslopp
- Minskad negativ påverkan av yrkesfiske och sjöfart
- Värna nyckelarterna i ett förändrat klimat
- Ta tillvara den maritima näringspotentialen.



Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

### **Beslutsunderlag**

Utställningshandling – ÖP för Vellinge kommuns havsområde  
Samrådsredogörelse  
Tjänsteskrivelse upprättad av Michael Horn

### **Tidigare behandling**

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15.

### **Förslag till beslut**

Nämnden beslutar

1. att överlämna ovanstående yttrande till kommunstyrelsen.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen (Planenheten)

Ärendets dnr: VEL-2021-832

MBn 13

## Remiss - Programsamråd för detaljplan för Lilla Hammar 1:22 m fl, inklusive Toppen-området och nytt stationsläge utmed väg 100

### Initierat av

Plan- och byggenheten

### Ärendebeskrivning

Syftet är att ta ett samlat grepp kring Toppenområdets fortsatta utveckling, med fokus på nytt stationsläge längs väg 100. Detta helhetsgrepp tar tillvara kollektivtrafikens strukturbildande effekt, underlättar rörelser i vardagen mellan målpunkter, förbättrar trafiksituationen för parkering och oskyddade trafikanter samt skapar en tydlig och vacker entré till Höllviken. Förslaget överensstämmer i huvudsak med kommunens gällande översiktsplan för området. I planprogrammet anges mål, utgångspunkter, strategier och en övergripande struktur för kommande detaljplanearbete. Detta ligger sedan till grund för den mer detaljerade regleringen för bebyggelse, vägar och grönytor som görs när kommunen arbetar i de senare delarna av detaljplaneprocessen.

I samarbete med Skånetrafiken och Trafikverket pågår det, sedan ÖP 2010 antogs, ett arbete med att utreda och genomföra förändringar som kan förbättra för kommunens kollektivtrafik. Stråket mellan Falsterbonäset och Malmö har tidigare utretts i en åtgärdsvalstudie. I maj 2019 godkände kommunstyrelsen ett avtal att tillsammans med Skånetrafiken genomföra stora satsningar på högkvalitativ kollektivtrafik till Falsterbonäset.

Syftet med projektet är att öka kapaciteten och göra kollektivtrafiken mer attraktiv med en effektivare och bekvämare linje 100. I projektet kommer linjedragningen att ändras och nya stationer skapas vid bland annat vid väg 100 i höjd med Toppengallerian.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Michael Horn  
Planprogram

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att överlämna ovanstående till kommunstyrelsen.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2021-810

MBn 14

## Kontrollplan för badvattenprovtagningen badsäsongen 2021

### Ärendebeskrivning

Enligt badvattendirektivet (2006/7/EG) som gäller för de svenska EU-baden ska en kontrollplan med provtagningsdatum fastställas innan badsäsongen inleds. EU-baden ska provtas minst fyra gånger per säsong. Kommunen ska besluta samt rapportera kontrollplanen till Havs- och vattenmyndigheten via webbplatsen Badplatsen senast den 30 april varje år.

Analys görs av bakterierna Intestinala enterokocker och Escherichia Coli (E. coli), temperatur mäts och det kontrolleras om det finns alger eller avfall som kan utgöra en hälsorisk för de badande, enligt kraven Badvattenförordning (2008:218) och Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter och allmänna råd (HVMFS 2016:16) om badvatten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Annelie Persson

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### Förslag till beslut

Nämnden beslutar

1 att godkänna förslagen kontrollplan för badsäsongen 2021.

### Beslutet skickas till

Miljöinspektör

Miljö- och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2021-767

MBn 15

## Falsterbo 7:103 - Ansökan om dispens från strandskyddet

### Initierat av

Vellinge kommun, [REDACTED]

### Ärendebeskrivning

Ansökan avser ansökan om dispens från strandskyddet för att tillfälligt uppföra ett tält.

[REDACTED], Vellinge kommun har ansökt om dispens från strandskydd enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken för att uppföra ett tillfälligt tält, ca 10x15 m, på markerad plats (se bifogade kartor) under perioden 29 augusti-3 september 2021. Tältet ämnas användas till de årliga naturpedagogiska dagarna som äger rum inom området Falsterbo 7:103.

De naturpedagogiska dagarna tillhör Falsterbo Bird Show, en årligen återkommande natur- och miljömässa med fåglar i fokus, som arrangeras av Vellinge kommun, Birdlife Sverige och Skånes ornitologiska förening/Fågelstationen.

Tältplatsen kommer att fungera som naturpedagogisk station, utrustningsförvaring, samlingsplats och eventuellt som skydd för nederbörd. Gångavstånd/närhet till havet, sötvattensdammen, äng och skog gör tältplatsen väsentlig för de naturpedagogiska aktiviteterna (håvning i havet/dammen, småkrypsletning, ringmärkningsföreläsningar mm.) som tillsammans med elever och lärare från såväl Vellinge kommun som angränsande kommuner genomförs under fyra dagar.

Området ligger inom förordnande om strandskydd enligt 7 kap. 14 § miljöbalken.

### Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar med kartor.

Tjänsteskrivelse upprättad av Annelie Persson

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### Förslag till beslut

Nämnden beslutar

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

1. att meddela dispens från bestämmelsen enligt 7 kap 18 b § och 18 c § punkt 5 miljöbalken gällande strandskydd för att i enlighet med ansökan och därtill bifogad karta uppföra ett tillfälligt tält under perioden 29 september till 3 september 2021,
2. besluta att endast den plats som är markerad på bifogad karta på ca 10x15 meter får tas i anspråk, samt att området ska återställas i ursprungligt skick när tältet monterats ned.
3. besluta om en avgift på 3 180 kr för handläggning enligt miljöbalken av dispensansökan.

**Beslutet skickas till**

Vellinge kommun, [REDACTED], Norrevångsgatan 3, 235 81 Vellinge, med  
delgivningskvitto och överklagandeanvisning  
Länsstyrelsen Skåne, Miljöavdelningen  
[REDACTED], Markförvaltare, Fastighetsenheten

Miljö- och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2021-926

MBn 16

## Initiativärende: Utbildning i miljö- och naturvårdsfrågor

### Initierat av

Christine Andersson (SD)

### Ärendebeskrivning

Sverigedemokraterna vill att nämndens ledamöter får en utbildning i och presentation av de miljö- och naturvårdsfrågor som nämnden är satt att särskilt arbeta med efter nämndsorganisationen i februari 2020. Särskilt de frågor som avser havsmiljö och vattenförvaltning.

### Beslutsunderlag

MBN § 66

### Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2021-03-31 § 66

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2021-04-15

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslutar



Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2021-1124

MBn 17

## Meddelanden till nämnden

### Ärendebeskrivning

Utifrån sitt reglemente delegerar miljö- och byggnadsnämnden till tjänstemän att fatta beslut i dess ställe. Alla beslut som fattas med stöd av gällande delegeringsordning ska redovisas för nämnden.

### Beslutsunderlag

Inkomna meddelanden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.



Miljö- och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

Ärendets dnr: VEL-2021-1127

MBn 18

## Delegeringsbeslut

### Ärendebeskrivning

Utifrån sitt reglemente delegerar miljö- och byggnadsnämnden till tjänstemän att fatta beslut i dess ställe. Alla beslut som fattas med stöd av gällande delegeringsordning ska redovisas för nämnden.

### Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut 2021-03-23 t o m 2021-04-21

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Miljö-och byggnadsnämnden

Kallelse och dagordning Dnr: Mbn 2021/53

MBn 19

## Information

### Ärendebeskrivning

Bygg- samt miljöenheten informerar nämnden om väsentlig information relaterad till nämndens myndighetsutövning.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att lägga informationen till handlingarna.